

Casa: contro la crisi un fondo immobiliare per l'housing sociale

Brescia, 13 mag.

- (Adnkronos) - Prodotti innovativi abbinati a formule finanziarie che consentano di dare un'abitazione a chi non se la puo' permettere.

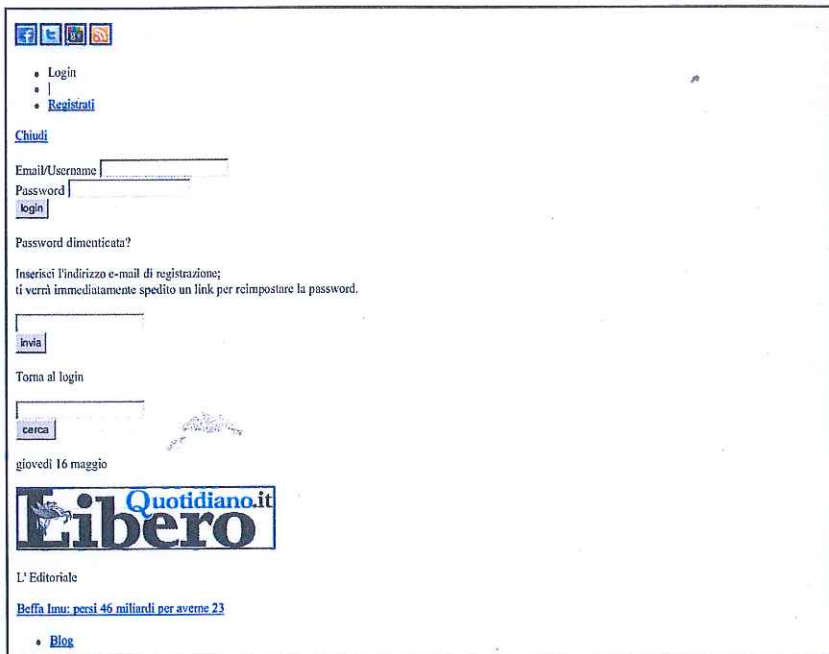
A fronte di una domanda di case che soffre dell'attuale contesto economico, con una diminuzione delle compravendite, la risposta potrebbe essere quella di un fondo immobiliare appositamente dedicato all'housing sociale.

Il progetto e' stato presentato a Brescia nell'incontro "Una casa per il futuro di tutti, i problemi del Mercato Immobiliare Residenziale, prospettive e soluzioni per il futuro" che ha visto insieme Serenissima Sgr Spa, Gruppo Leone e Aura Estate Holding.

Obiettivo, favorire lo sviluppo futuro della prima casa, riorganizzando, riconvertendo e riqualificando i patrimoni immobiliari esistenti, per dare una casa con affitti calmierati, contemplando dall'inizio del contratto la possibilita' di riscattare la proprieta', utilizzando le somme versate in conto capitale.

Il nuovo Fondo Immobiliare di Housing Sociale, fondo tradizionale a medio-lungo termine, coinvolgera' investitori istituzionali e privati che credono nel modello di housing sociale per un recupero dell'habitat ambientale, della socialita' e del tempo libero.

Il primo progetto pilota bresciano, sara' poi replicato in altre aree e realta' italiane, conservando le caratteristiche urbane e locali del contesto territoriale.(segue)



The screenshot shows the top navigation bar of the Libero.it website. It includes social media icons for Facebook, Twitter, YouTube, and Google+. Below the icons are links for "Login" and "Registrati". A "Cittadi" link is also visible. The main content area features a login form with fields for "Email/Username" and "Password", and a "login" button. Below the form is a link for "Password dimenticata?". A message states: "Inserisci l'indirizzo e-mail di registrazione; ti verrà immediatamente spedito un link per reimpostare la password." Below this is an "invia" button. A "Torna al login" link is also present. A search bar with a "cerca" button is located below the login form. The date "giovedì 16 maggio" is displayed. The Libero.it logo is prominently featured, with the text "Quotidiano.it" above it. Below the logo, there is a link for "L' Editoriale" and a news snippet: "Befia lnu: persi 46 miliardi per averne 23". A "Blog" link is also visible at the bottom.