

**GORGIO** Il lussuoso complesso alberghiero a cinque stelle acquistato dalla Serenissima sgr

# La famiglia Favero cede villa Foscari

**Mattia Zanardo**

GORGIO AL MONTICANO

Serenissima sgr sbarca per la prima volta nella Marca. E lo fa con un "colpo" di prestigio: la società di gestione del risparmio ha acquisito Villa Foscari Cornaro, di Gorgio al Monticano, uno dei più noti e lussuosi complessi alberghieri della provincia. Ricavato in una dimora palladiana del XVI secolo, il relais a cinque stelle era di proprietà di Fgroup, gruppo che fa capo alla famiglia di Gian Antonio Favero, professore di Odontoiatria

all'università di Padova finito al centro di un'inchiesta con l'accusa di aver inviato pazienti dalla sanità pubblica alle sue cliniche private.

L'operazione è stata chiusa circa un mese fa, tramite il fondo Xenia, specializzato proprio in strutture ricettive: Villa Foscari è il primo investimento nel Trevigiano di Sere-

## **COLPO DI PRESTIGIO**

L'operazione

chiusa un mese fa

nissima. «Siamo particolarmente contenti di averlo portato a compimento - spiega l'amministratore delegato Luca Giacomelli - perchè si inquadra anche nel recupero del patrimonio artistico della nostra regione. Il nostro obiettivo è sicuramente valorizzare la struttura mantenendone l'attuale destinazione. Con la nuova compagine azionaria ci siamo spinti in tutta Italia, ma, quando possibile, un occhio al nostro territorio lo diamo sempre molto volentieri. Questa potrebbe essere la prima di una serie di acquisi-

zioni nell'ambito turistico ricettivo in Veneto: stiamo guardando con interesse a alcune opportunità proprio nell'area tra le province di Venezia, Treviso e Padova». Serenissima è stata fondata dieci anni fa da parte del gruppo Autostrada Brescia Padova e dal 2011 controllata al 51% da La Centrale Finanziaria Generale spa (holding di partecipazio-

ni, di cui sono azionisti, tra gli altri, Assicurazioni Generali, Allianz, le vicentine Acciaierie Valbruna, Banca Popolare dell'Emilia Romagna), oltre ad un pool di banche. Il patrimonio in portafoglio è di oltre 1,2 miliardi e nel primo trimestre del 2014 ha investito in immobiliare 237 milioni.



**PALLADIANA** Il complesso di villa Foscari Cornaro immerso nel verde